



# DORMY GUIDE 2027

学生寮ではじめる  
多摩美ライフ

・大学直営寮  
・優先寮  
・推薦寮

## はじめての ひとり暮らしをサポート

多摩美術大学では、本学の学生のみが入寮できる

「大学直営寮」(多摩美オリーブ館)、

本学学生が優先的に入寮できる「優先寮」(ディアコニア橋本)、

そして本学以外の学生も暮らす「推薦寮」を学生寮とし、

株式会社 共立メンテナンスとの業務提携によりご用意しております。

日々の暮らしの中で寮生同士のコミュニケーションを図れます。

また、寮長・寮母が住込みで管理し、安全で安心な環境を提供しています。

充実した学生生活には、よりよい住環境の確保が、最も大切なことです。

素晴らしいキャンパスライフをお送りください。

### Contents

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| 3種類の学生寮                    | 1   |
| 大学直営寮(多摩美オリーブ館)            | 2   |
| 優先寮・推薦寮4つの特徴               | 3   |
| 優先寮(ディアコニア橋本)              | 4   |
| 推薦寮                        | 5~7 |
| 手続きについて                    | 8   |
| 費用の詳細/<br>制度、利用案内(優先寮・推薦寮) | 9   |
| インタビュー/専用サイトのご案内           | 10  |

## 3種類の学生寮

### 大学直営寮

多摩美術大学直営の女子学生寮です。八王子キャンパスの隣に位置しているため通学のアクセスが非常に良く、寮長・寮母が常駐し、朝食・夕食の提供もしています。



### 優先寮(マンションタイプ)

多摩美術大学の学生が優先的に入寮できるマンションタイプの学生寮です。寮長・寮母が常駐しておりセキュリティは万全です。

※食事の提供はありません。



### 推薦寮

栄養バランスを考えた朝・夕2食付の推薦寮です。居室には生活に必要な家具類を完備。寮長・寮母が常駐して、生活面をサポートします。



# 大学直営寮 (八王子キャンパス)

オートロック

Wi-Fi完備

食事付き

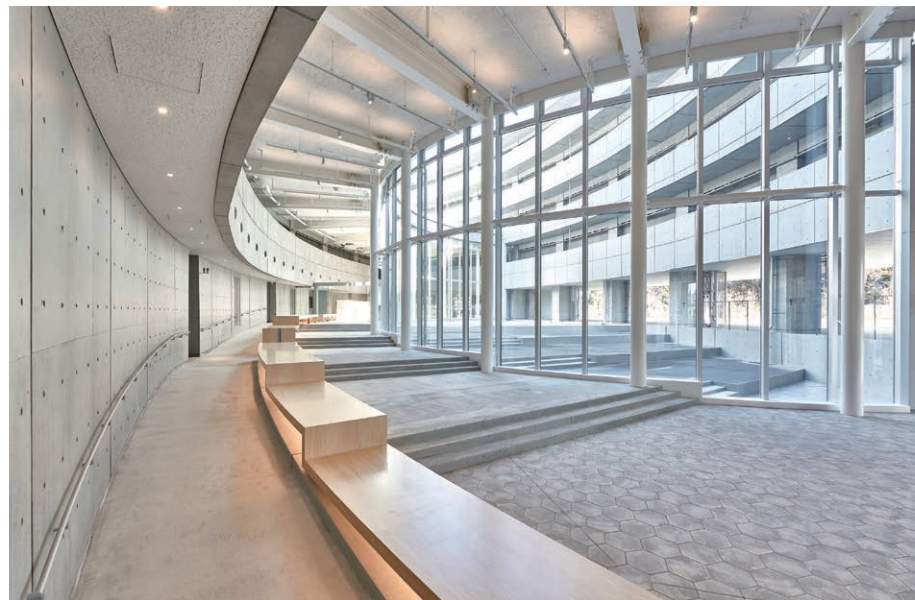
防災備蓄品あり

門限あり

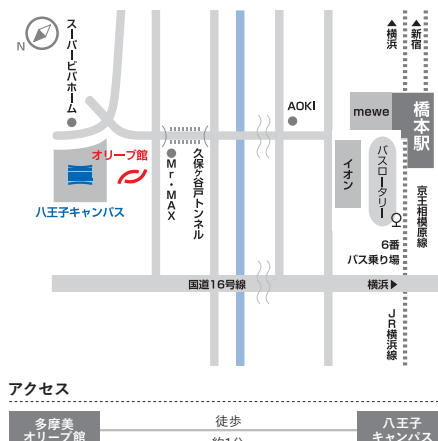
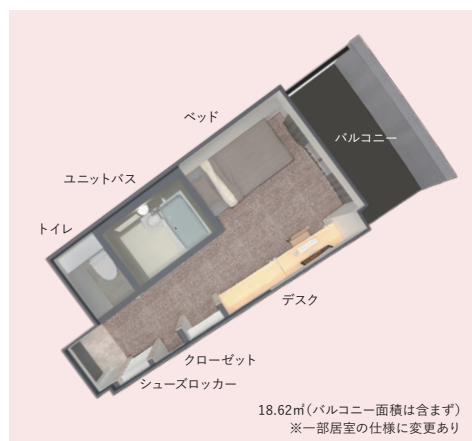
女子  
学生寮

## 多摩美オリーブ館

八王子キャンパスに隣接の立地。寮生同士の交流の場も充実。



※ベッドマットレスは各自で用意してください。



入寮資格：多摩美術大学学部生女子(2年契約のみ)

### 物件概要

所在地／東京都町田市小山ヶ丘6-4-1  
交通／八王子キャンパスに隣接  
建物／鉄筋コンクリート造5階建  
居室／190室  
※2Fには交換留学生用の部屋があります。

### パブリックスペース&設備



### 居室設備



### 入寮費用

※2026年9月時点の料金(2027年4月1日以降契約分)  
※食費について…税率の変更等により、表示価格に変更が生じる場合があります。  
※下記の金額は非課税または税込表記(費用の詳細はP.9へ)

毎月必要な費用(月額)

### 寮費(個室)

|                     |         |
|---------------------|---------|
| 食事別<br>室料のみ         | 70,000円 |
| 食事込<br>室料+食費(朝・夕2食) | 92,000円 |

- 電気料金／実費
- 水道料金／1,650円
- インターネット料金(Wi-Fi)／3,300円
- ガス料金／年間管理費に含む

### 入寮時に必要な費用

- 入寮費／160,000円(2年契約)
- 保証金／60,000円
- 年間管理費／174,000円



INTERVIEW  
田淵 遼 (タブチ サトシ)

多摩美術大学 元キャンパス計画室長

多摩美術大学では、八王子キャンパスの隣接地に直営の学生寮を建設しました。建築の外観は、緩やかなカーブを描く特徴的な佇まいで、上空から見ると木の葉の形をしています。風通し・採光・換気という自然のめぐみをかたちにすることを設計コンセプトとして、どの寮室も太陽の日射しを心地よく受けられるよう、また敷地にそぐう風が中庭に抜けるように建物が配置されています。1階は中庭に面した吹き抜け空間で、緩やかな階段やスロープでダイニングに繋がっています。この空間は食事以外にも寮生のコミュニケーションや思案の場として使われます。各寮室の勉強机は、作品を製作する時の作業台にもなるように作られています。折りたたむことができ、寮室での大きな作品作りを可能にしてくれます。美大生に求められる創造的な寮室となっています。

大学直営寮  
(多摩美オリーブ館)

優先寮・推薦寮4つの特徴

優先寮  
(ティアコニア橋本)

推薦寮

手続きについて

費用の詳細／  
制度・利用案内(優先寮・推薦寮)

インタビュー／  
専用サイトのご案内

# 優先寮・推薦寮 4つの特徴

多様な仲間たちと成長するために専用設計された、快適・便利なシェアスペースや、ひとり没頭できる、家具備え付きのプライベートルームなど、学生のための住まいです。

1

## もしもの時も、 安心できる生活サポート。

オートロックや警備システムだけでなく、寮長寮母が住込みで管理しております。緊急時対応はもちろん、毎日の生活をバックアップいたします。



寮生活支援アプリ



食事の予約、お知らせの受け取り、生活に必要な届出など、生活をサポートする専用アプリ。寮長さんとも気軽に連絡をとることができます。

- 献立の閲覧
- 食事の予約、変更
- イベント開催のお知らせ
- 荷物の預かり連絡
- 各種届出申請
- 災害時などの安否確認 など



寮長・寮母が住込みで管理



オートロック



荷物の受け取り



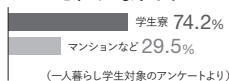
防犯カメラ

2

## 忙しい毎日を支える、 朝・夕の手作りご飯。

家庭料理のような身近で楽しく、おいしいごはん。管理栄養士が考案するバランスの良いレシピを毎日手づくりでご提供しており、健康的で温かい食事を摂ることができます。

バランスのよい食事を  
とれていますか？



(一人暮らし学生対象のアンケートより)

実際の食事を日々更新中



@dormy\_style



3

## すぐに新生活ができる プライベート居室。

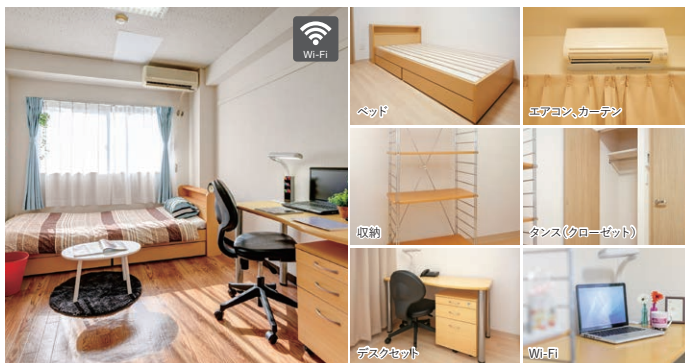
すべての居室が家具備え付けなので、引越し費用も手間も抑えられます。さらにWi-Fi付きの完全個室なので、プライバシーもしっかり守られています。

手ぶらで引越しできます！ レンタル・リースサービス

ドミー生活カタログ

入寮の申込み後に契約書類とともにお手元に届く「Dormy 生活カタログ」。学生寮専用の通販誌です。商品の受け取りは、寮長・寮母がいるので立会い不要です。

WEBで簡単申込み▶



4

## 生活スタイルに合わせて 選べる居室タイプ。

水回り共同で、お掃除の手間が省けるタイプから、バス・トイレ・キッチン付きのワンルームタイプマンションまで。生活スタイルに合わせてお選びいただけます。

初めから含まれるドミーの基本セット



### ベーシックタイプ

広く使えて、水回りの掃除も不要なお部屋です。



### 洗面台付きタイプ

朝の身支度にも便利な洗面化粧台付きのお部屋です。



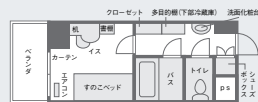
### 水回り3点付きタイプ

バス・トイレ・キッチンの水回り付きのお部屋です。



### バス・トイレ付きタイプ

トイレとバス又はシャワーが備わったお部屋です。



※寮によって多少異なる部分もございます。

# 優先寮(八王子キャンパス) オートロック 門限なし Wi-Fi完備

男女  
学生寮

ディアコニア橋本(自炊タイプ) 2ドア冷蔵庫・洗濯機・キッチン完備のマンションタイプ。

門限なし



## 物件概要

所在地／神奈川県相模原市緑区橋本6-6-10  
交通／JR横浜線・京王相模原線「橋本」駅徒歩約5分  
建物／鉄筋コンクリート造6階建  
居室／洋室24.00㎡ 定員135名

## パブリックスペース&設備



※駐輪場は台数が限られていますので、ご相談ください。

## 居室設備



入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

寮費(個室) ※ディアコニア橋本に食事の提供はありません。

自炊タイプ **62,000円**～

●月間管理費／14,500円

入寮手続費用(初期費用)

●入寮費／120,000円(2年契約のみ)  
●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

## その他の費用

●電気・ガス・水道料金／各会社との直接契約  
●通信設備料／インターネット会社との直接契約



## アクセス

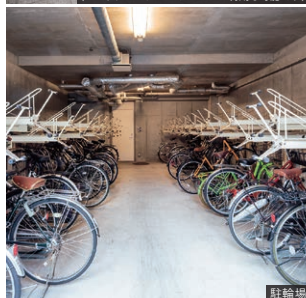
|           |                  |          |
|-----------|------------------|----------|
| ディアコニア橋本  | 自転車<br>約7分       | 八王子キャンパス |
| 橋本駅(北口より) | 神奈川中央交通バス<br>約8分 | 八王子キャンパス |



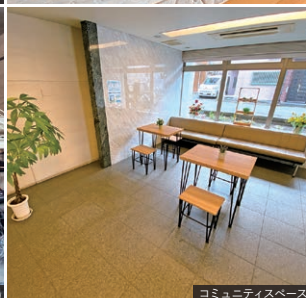
エントランス  
(エントランスホールでのWi-Fiの利用も可能です)



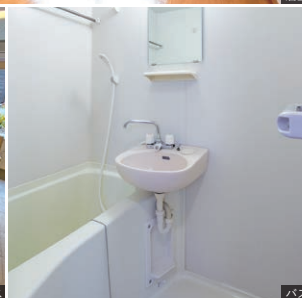
居室



駐輪場



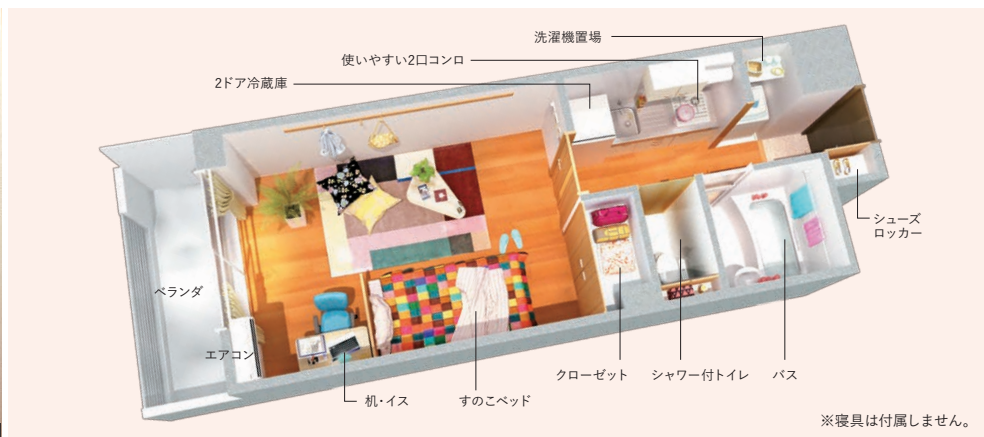
コミュニティスペース



バス



シャワー付トイレ



※寝具は付属しません。

## 推薦寮 (八王子キャンパス)

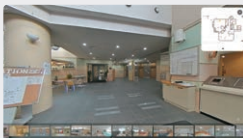
オートロック 門限なし Wi-Fi完備 食事付き

男女  
学生寮

### ドーミー高尾 アトリエ、フィットネスルーム、スタディールーム、大浴場など、共用設備が充実！

駅から徒歩3分

利用時間：タイプII  
(詳細はP.9へ)



実際にその場にいるかのように見学できます！

1Fの様子は  
コチラ▶▶▶



2Fの様子は  
コチラ▶▶▶



アトリエ  
ルーム  
完備



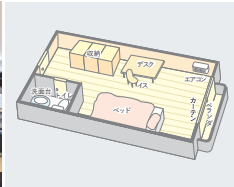
キッチン  
コーナー



レスト  
ラン



フィット  
ネス  
ルーム



大浴  
場

#### 物件概要

所在地／東京都八王子市初沢町1231-1  
交 通／JR中央線「高尾」駅徒歩約3分、  
京王線「京王高尾」駅徒歩約3分  
建 物／鉄骨造14階建  
居 室／洋室12.50㎡ 定員522名(女性専用フロア有)

#### パブリックスペース&設備



※駐輪場は台数が限られていますので、ご相談ください。

入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

寮費(個室)  
個室 食事別 57,600円～  
個室 食事込 79,600円～

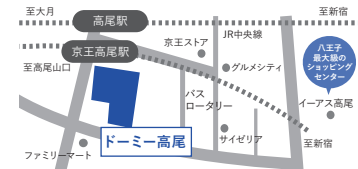
●月間管理費／18,500円

#### 入寮手続費用(初期費用)

●入寮費／  
1年契約 130,000円 2年契約 160,000円  
3年契約 220,000円 4年契約 240,000円  
●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

#### その他の費用

●水道光熱費／月額7,150円  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円  
●食事料金／朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)



#### アクセス

| 高 尾 | JR中央線 | 八 王 子 | 京王バス | 八王子<br>キャンパス |
|-----|-------|-------|------|--------------|
|     | 約6分   |       | 約20分 |              |

男女  
学生寮

### ドーミー高尾アネックス

ドーミー高尾に隣接したマンションタイプ。  
※寮長寮母は住み込みではない為、寮長寮母による管理はございません。

駅から徒歩3分



※ドーミー高尾の食堂をご利用いただけます。

#### 物件概要

所在地／東京都八王子市初沢町1231-57  
交 通／JR中央線(快速)「高尾」駅徒歩約3分  
京王高尾線「京王高尾」駅徒歩約3分  
建 物／鉄骨造5階建  
居 室／洋室21.00㎡ 定員70名

#### パブリックスペース&設備



こちらはドーミー高尾の共用設備です。  
ドーミー高尾アネックス生もご利用できます。



#### アクセス

| 高 尾 | JR中央線 | 八 王 子 | 京王バス | 八王子<br>キャンパス |
|-----|-------|-------|------|--------------|
|     | 約6分   |       | 約20分 |              |

入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

寮費(個室)  
個室 食事別 65,600円～  
個室 食事込 87,600円～

●月間管理費／18,500円

#### 入寮手続費用(初期費用)

●入寮費／  
1年契約 130,000円 2年契約 160,000円  
3年契約 220,000円 4年契約 240,000円  
●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

#### その他の費用

●電気・ガス・水道料金／各社との直接契約  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額1,980円  
●食事料金／朝食473円・夕食869円  
(食事別を選択の場合)

大学直営寮  
(多摩美オリブ館)

優先寮・推薦寮4つの特徴

優先寮  
(ディアコニア橋本)

推薦寮

手続きについて

費用の詳細／  
制度利用案内(優先寮・推薦寮)

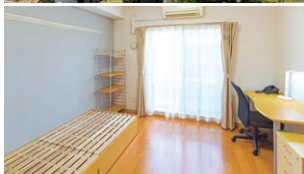
インタビュー／  
専用サイトのご案内

男女  
学生寮ドーミー  
京王よみうりランド

駅から徒歩1分

利用時間: タイプII  
(詳細はP.9へ)

バス・トイレセパレート。駅目の前で、便利な立地。



## 物件概要

所在地／東京都稲城市矢野口4017-3  
交通／京王相模原線「京王よみうりランド」駅徒歩約1分  
建物／鉄筋コンクリート造7階建  
居室／洋室18.76㎡ 定員84名(女性専用フロア有)

## パブリックスペース&amp;設備



入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

## 寮費(個室)

個室 食事別 74,700円～  
個室 食事込 96,700円～

●月間管理費／22,500円

## 入寮手続費用(初期費用)

## ●入寮費／

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 150,000円 | 2年契約 | 200,000円 |
| 3年契約 | 260,000円 | 4年契約 | 280,000円 |

●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

## その他の費用

●電気料金／電力会社との直接契約  
●水道料／月額1,650円  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円  
●食料金／朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

## アクセス

京王 京王相模原線快速 橋本  
よみうりランド 約22分

男女  
学生寮

## ドーミー八王子大塚

利用時間: タイプI  
(詳細はP.9へ)

2026年4月新築オープン。



## 物件概要

所在地／東京都八王子市大塚612-1  
交通／多摩モノレール「大塚・帝京大学」駅  
徒歩約7分  
建物／鉄筋コンクリート造5階建  
居室／洋室16.00㎡ 定員330名

## パブリックスペース&amp;設備



入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

## 寮費(個室)

個室 食事別 69,500円～  
個室 食事込 91,500円～

●月間管理費／19,500円

## 入寮手続費用(初期費用)

## ●入寮費／

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 160,000円 | 2年契約 | 210,000円 |
| 3年契約 | 270,000円 | 4年契約 | 290,000円 |

●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

## その他の費用

●電気料金／月額8,250円  
●水道料／月額2,200円  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円  
●食料金／朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

## アクセス

前京大 多摩モノレール センター 徒歩 センター 京王 橋本  
大塚 約3分 モノレール 約3分 大塚 約8分

女子  
学生寮

## ドーミー古淵

駅から徒歩3分

利用時間: タイプII  
(詳細はP.9へ)

駅までは徒歩3分、大型ショッピングモールあり。アトリエールームあり！



## 物件概要

所在地／神奈川県相模原市南区古淵1-4-7  
交通／JR横浜線「古淵」駅徒歩約3分  
建物／鉄筋コンクリート造5階建  
居室／洋室11.25㎡ 定員59名

## パブリックスペース&amp;設備



入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

## 寮費(個室)

個室 食事別 59,900円～  
個室 食事込 81,900円～

●月間管理費／19,500円

## 入寮手続費用(初期費用)

## ●入寮費／

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 160,000円 | 2年契約 | 210,000円 |
| 3年契約 | 270,000円 | 4年契約 | 290,000円 |

●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

## その他の費用

●電気料金／基本料金+使用料金  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円  
●食料金／朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

## アクセス

古淵 JR横浜線 橋本  
約10分

男女  
学生寮

## ドーミー相模大野

利用時間: タイプI  
(詳細はP.9へ)

2駅利用可能な立地!2023年春にリニューアルオープン



## 物件概要

所在地／神奈川県相模原市南区東林間1-15-21  
交通／小田急江ノ島線「東林間」駅徒歩約7分、  
小田急小田原線「小田急江ノ島線」  
「相模大野」駅徒歩約12分  
建物／鉄筋コンクリート造6階建  
居室／洋室16.40㎡ 定員121名(女性専用フロア有)

## パブリックスペース&amp;設備



入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

## 寮費(個室)

個室 食事別 67,100円～  
個室 食事込 89,100円～

●月間管理費／21,500円

## 入寮手続費用(初期費用)

## ●入寮費／

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 150,000円 | 2年契約 | 200,000円 |
| 3年契約 | 260,000円 | 4年契約 | 280,000円 |

●保証金／50,000円 ●事務手数料／16,500円

## その他の費用

●電気料金／基本料金+使用料金  
●水道料／月額1,650円  
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円  
●食料金／朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

## アクセス

相模大野 小田急小田原線 町田 JR横浜線 橋本  
約2分 約15分

## 推薦寮 (八王子キャンパス・上野毛キャンパス)

オートロック

門限なし

Wi-Fi完備

食事付き

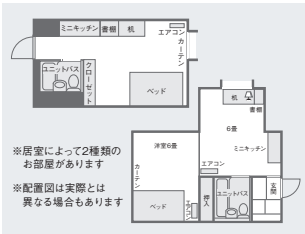
女子  
学生寮

### ドーミー中野島

利用時間:タイプI  
(詳細はP.9へ)



ミニキッチン付、広めの居室。共用部分にはフィットネスマシーンも。



#### 物件概要

所在地／神奈川県川崎市多摩区登戸570  
交通／JR南武線「中野島」駅徒歩約10分  
建物／鉄筋コンクリート造4階建  
居室／洋室20.79～30.60㎡ 定員42名

#### パブリックスペース&設備



ランドリー ダイニング ルーム 駐輪場 オート ロック メール ボックス 実習室

#### 入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

##### 寮費(個室)

個室 食事別 59,600円～  
個室 食事込 81,600円～

●月間管理費/20,000円

#### 入寮手続費用(初期費用)

##### ●入寮費/

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 130,000円 | 2年契約 | 160,000円 |
| 3年契約 | 220,000円 | 4年契約 | 240,000円 |

●保証金/50,000円 ●事務手数料/16,500円

#### その他の費用

- 電気料金/基本料金+使用料金
- 水道料/月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食料料金/朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

#### アクセス

|     |       |      |     |        |     |
|-----|-------|------|-----|--------|-----|
| 中野島 | JR南武線 | 稲佐橋  | 徒歩  | 京王相模原線 | 橋本  |
|     |       | 約2分  | 約5分 | 約16分   |     |
| 中野島 | JR南武線 | 武蔵小杉 | 徒歩  | 東急大井町線 | 上野毛 |
|     |       | 約11分 | 約2分 | 約8分    |     |

男子  
学生寮

### 新百合ヶ丘 コミュニティレジデンス

利用時間:  
タイプII  
(詳細はP.9へ)



治安もよく、暮らしやすい街。



#### 物件概要

所在地／神奈川県川崎市麻生区金程1-34-1  
交通／小田急小田原線・小田急多摩線  
「新百合ヶ丘」駅徒歩約10分  
建物／鉄筋コンクリート造4階建  
居室／洋室15.12㎡ 定員64名

#### パブリックスペース&設備



ランドリー ダイニング ルーム 駐輪場 オート ロック メール ボックス

#### 入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

##### 寮費(個室)

個室 食事別 71,700円～  
個室 食事込 93,700円～

●月間管理費/22,000円

#### 入寮手続費用(初期費用)

##### ●入寮費/

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 160,000円 | 2年契約 | 210,000円 |
| 3年契約 | 270,000円 | 4年契約 | 290,000円 |

●保証金/50,000円 ●事務手数料/16,500円

#### その他の費用

- 電気料金/月額7,150円
- 水道料/月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食料料金/朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

#### アクセス

|       |         |     |        |      |
|-------|---------|-----|--------|------|
| 新百合ヶ丘 | 小田急小田原線 | 町田  | J R横浜線 | 橋本   |
|       | 約8分     |     | 約13分   |      |
| 新百合ヶ丘 | 小田急小田原線 | 登戸  | JR南武線  | 武蔵小杉 |
|       | 約6分     | 約8分 | 約2分    | 約8分  |

## 推薦寮 (上野毛キャンパス)

オートロック

門限なし

Wi-Fi完備

食事付き

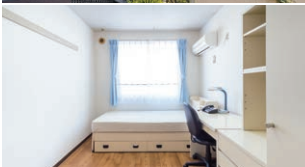
男子  
学生寮

### ドーミー宮崎台

利用時間:タイプII  
(詳細はP.9へ)



高台にあるので、屋上からの見晴らしは抜群。工作室があります。



#### 物件概要

所在地／神奈川県川崎市宮前区宮崎667-1  
交通／東急東横線「宮崎台」駅  
徒歩約15分  
建物／鉄筋コンクリート造3階建  
居室／洋室9.72㎡ 定員110名

#### パブリックスペース&設備



#### 入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

##### 寮費(個室)

個室 食事別 47,800円～  
個室 食事込 69,800円～

●月間管理費/20,500円

#### 入寮手続費用(初期費用)

##### ●入寮費/

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 130,000円 | 2年契約 | 160,000円 |
| 3年契約 | 220,000円 | 4年契約 | 240,000円 |

●保証金/50,000円 ●事務手数料/16,500円

#### その他の費用

- 電気料金/基本料金+使用料金
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食料料金/朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

#### アクセス

|     |       |     |        |     |
|-----|-------|-----|--------|-----|
| 宮崎台 | 東急東横線 | 溝の口 | 東急大井町線 | 上野毛 |
|     | 約4分   |     | 約5分    |     |

男子  
学生寮

### ドーミー武蔵小杉

利用時間:タイプII  
(詳細はP.9へ)



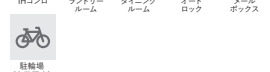
1駅4路線が利用可能でアクセス良好。



#### 物件概要

所在地／神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1-1406-2  
交通／JR横須賀線・JR南武線「武蔵小杉」駅徒歩約10分、  
東急東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅徒歩約10分  
建物／鉄筋コンクリート造4階建  
居室／洋室18.09㎡ 定員111名

#### パブリックスペース&設備



#### 入寮費用 ※2026年10月時点の料金(詳細はP.9へ)

##### 寮費(個室)

個室 食事別 83,300円～  
個室 食事込 105,300円～

●月間管理費/22,500円

#### 入寮手続費用(初期費用)

##### ●入寮費/

|      |          |      |          |
|------|----------|------|----------|
| 1年契約 | 150,000円 | 2年契約 | 200,000円 |
| 3年契約 | 260,000円 | 4年契約 | 280,000円 |

●保証金/50,000円 ●事務手数料/16,500円

#### その他の費用

- 電気料金/電力会社と直接契約
- 水道料/月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食料料金/朝食473円・夕食869円(食事別を選択の場合)

#### アクセス

|      |       |      |        |     |
|------|-------|------|--------|-----|
| 武蔵小杉 | 東急東横線 | 自由が丘 | 東急大井町線 | 上野毛 |
|      | 約3分   |      | 約6分    |     |

大学直営寮  
(多摩美オリーブ館)

優先寮・推薦寮4つの特徴

優先寮  
(ティアコニア橋本)

推薦寮

手続きについて

費用の詳細  
制度利用案内(優先寮・推薦寮)

インタビュ／  
専用サイトのご案内

# 手続きについて

## 2027年度入寮募集スケジュール

大学直営寮  
(多摩美オリブ館)

優先寮・推薦寮4つの特徴

優先寮  
(ディアコニア橋本)

推薦寮

手続きについて

費用の詳細／  
制度、利用案内(優先寮・推薦寮)

インタビュー／  
専用サイトのご案内

### 直営寮

### 多摩美オリブ館

#### Webにて申込+書類選考

|                            |         |                          |
|----------------------------|---------|--------------------------|
| 11月募集                      | 対 象     | 本学在学学生(2027年度 学部2・3年生)   |
|                            | Web申込期間 | 11/9(月) - 11/16(月)       |
|                            | 選考方法    | Web書類選考                  |
|                            | 選考結果連絡  | 12/2(水)                  |
| 12月募集                      | 入試種別    | 総合型・学校推薦                 |
|                            | 合格発表日   | 12/1(火)                  |
|                            | Web申込期間 | 12/2(水) - 12/9(水)        |
|                            | 選考方法    | Web書類選考                  |
|                            | 選考結果連絡  | 12/23(水)                 |
| 1月募集                       | 入試種別    | 外国人留学生・帰国生・3年次編入         |
|                            | 合格発表日   | 12/24(木)                 |
|                            | Web申込期間 | 12/25(金) - 1/5(火)        |
|                            | 選考方法    | Web書類選考                  |
|                            | 選考結果連絡  | 1/20(水)                  |
| 2月募集                       | 入試種別    | 一般選抜                     |
|                            | 合格発表日   | 2/22(月)                  |
|                            | Web申込期間 | 2/23(火) - 3/2(火)         |
|                            | 選考方法    | Web書類選考                  |
|                            | 選考結果連絡  | 3/9(火)                   |
| 7月募集<br>(※空室発生時のみ<br>9月入寮) | 対 象     | 本学在学学生(2027年度 学部1・2・3年生) |
|                            | Web申込期間 | 7/1(木) - 7/19(月)         |
|                            | 選考方法    | Web書類選考                  |
|                            | 選考結果連絡  | 7/26(月)                  |

※上記日程は予定ですので変更となる場合があります。

多摩美オリブ館とディアコニア・ドリーミーを併願でお申込頂けます！

●対象寮：ディアコニア橋本、ドリーミー高尾、ドリーミー高尾アネックス、ドリーミー京王よみうりランド、ドリーミー八王子大塚、ドリーミー古淵、ドリーミー相模大野、ドリーミー中野島、新百合ヶ丘コミュニティレジデンス

### 優先寮

### 推薦寮

### ディアコニア・ドリーミー

#### 申し込み先着順(随時)

入寮までの流れについて  
(優先寮・推薦寮)▶



STEP 1

#### 学生寮の決定

本パンフレットからご自分の条件に合った学生寮をお選びください。

STEP 2

#### 見学を検討する

※見学なしでもお申込・ご契約いただけます。

STEP 3

#### Webから申込をする



合格(ご進学確定)

STEP 4

#### 随時 書類一式が届く(入寮契約書・入寮手続書類など)

契約書類が送られてきたら中身を確認し、契約手続をはじめましょう。  
※居室の確約は、進学先の確定後からとなります。  
※直営寮「オリブ館」併願の場合は、選考結果の通知後の居室確保となります。

STEP 5

#### 入寮手続き費用を振り込み、書類一式を記入の上、返送して下さい。

(期限をご確認ください。)

STEP 6

#### 2月上旬～随時 入寮のご案内が届く

※3月1日以降に発送される書類からは、入寮契約書に同封されて届きます。

STEP 7

#### 入寮予定日を伝える

3月30日以降ならいつでも入寮可能です。入寮する日が決まったら、Domico(寮生アプリ)よりご連絡ください。

STEP 8

#### 引越しの準備

STEP 9

#### 3月30日以降 入寮、新しい生活のスタート!

#### お問合せ・お申込みはこちらから

多摩美術大学直営寮「多摩美オリブ館」に関するお問い合わせ先

多摩美術大学 学生部学生課

✉ olive@tamabi.ac.jp

※大学直営寮の申込については大学HPに特集ページを掲載予定

Webでのお申し込みはこちらから



#### お問合せ・お申込みはこちらから

多摩美術大学学生寮管理運営

株式会社 共立メンテナンス

学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

Webでのお問合せはこちらから



## 費用の詳細(大学直営寮・多摩美オリーブ館)

※2026年9月時点の料金(2027年4月1日以降契約分)

- 入 寮 費(160,000円)／2年契約のみ。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新される場合には、その70%として112,000円を申し受けます。
- 保 証 金(60,000円)／契約期間満了後返金。但し、途中解約の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- 年間管理費(174,000円)／共用部の水道・光熱費、諸雑費、一般管理費の1年間分及び居室のガス料金が含まれます。
- 寮 費／食事別(70,000円)…室料のみ。食事込(92,000円)…室料+食費(朝・夕2食)
- 食事料金／朝食473円、夕食869円で1食毎の申込が可能です。
- 電気料金(実費)／「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。
- 水道料金／月額1,650円をご請求いたします。
- インターネット料金(Wi-Fi)／月額3,300円をご請求いたします。
- ガス料金／上記年間管理費に含まれます。

- 途中解約について
  - 退寮日の1ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退寮の申出をしてください。
  - 既納の入寮費、年間管理費等の返金はありません。
  - 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。

※記載の金額は、全て非課税または税込表記となります。  
※入寮手続費用以外は指定口座から自動的に引落とします。  
※退寮時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・床・家具等)を申し受ける場合があります。

## 費用の詳細(優先寮)

※2026年10月時点

- 入 寮 費／2年契約のみ。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新される場合には、更新契約年数に応じた新年度入寮費の7割をいただきます。
  - 保 証 金／契約期間満了後返金。但し、中途退寮の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
  - 事務手数料／事務手続きの費用として契約時に16,500円、更新時に9,350円が必要となります。
  - 年間管理費／共用の水道、諸雑費、一般管理費の1ヶ月分。
  - 寮 費／1ヶ月の寮費。
  - 通信設備料／インターネット会社との直接契約となります。
  - そ の 他／電気・ガス・水道料金は各社との直接契約となります。
  - 途中解約について
    - 退寮日の2ヶ月前までにwebにて「退寮届」を提出し、退寮の申出をしてください。
    - 既納の入寮費、事務手数料等の返金はありません。
    - 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※記載の金額は、全て税込表記となります。  
※入寮手続費用以外は指定口座から自動的に引落とします。  
※退寮時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。  
※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

## 費用の詳細(推薦寮)

※2026年10月時点

- 入 寮 費／契約年数によって異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後1年更新される場合には、(新年度)入寮費1年契約料金の7割が更新料として必要です。
  - 保 証 金／契約期間満了後返金。但し、途中退寮の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
  - 事務手数料／事務手続きの費用として契約時に16,500円、更新時に9,350円が必要となります。
  - 年間管理費／共用の水道・光熱費・諸雑費、一般管理費の1ヶ月分。
  - 寮 費／食事込…室料+食費(朝・夕2食) 食事別…室料のみ。(食費は1食あたり、朝食473円、夕食869円が別途必要です。)
  - 電 気 料 金／基本料金+使用料金が必要となります。※電気料金は、3ヶ月ごとに変動いたします。
  - 冷 暖 房 費／居室内における電気設備利用に関する固定費が毎月必要となります。(一部物件)
  - 通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円をいただきます。
  - 途中解約について
    - 退寮日の2ヶ月前までにwebにて「退寮届」を提出し、退寮の申出をしてください。
    - 既納の入寮費、事務手数料等の返金はありません。
    - 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※記載の金額は、全て税込表記となります。  
※入寮手続費用以外は指定口座から自動的に引落とします。  
※退寮時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。  
※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

## 優先寮・推薦寮では、快適な学生生活を送れるよう様々な制度をご用意しています！

### 🏠 就学支援プログラム (寮費分割払い制度)

ひとり暮らしを経済面からサポート

#### 3つのパターンからお選びください

|      |            |    |      |    |       |
|------|------------|----|------|----|-------|
| 対象費用 | 契約金<br>&寮費 | or | 寮費のみ | or | 契約金のみ |
|      | 3万円        | or | 5万円  | or | 7万円   |
| 支払方法 |            |    |      |    |       |

詳細はこちらから



就学支援プログラムに関するお問い合わせ

(株)共立フィナンシャルサービス TEL 03-5295-7992

### 🏠 随時ご見学受付中！

学生寮での暮らしを実感したい方にオススメ。

見学の詳細はこちらから



2分で予約完了！  
ご希望の寮や日時をご入力ください。



お問い合わせ・お申し込み

(株)共立メンテナンス 学生寮事務局

ご希望の**優先寮・推薦寮**が満室の場合にご利用いただけます

## ウェイトイング制度

ご希望の優先寮・推薦寮が満室時は、ドミー高尾でウェイトイング。次年度は、優先的に専用寮へご案内します。転居時の引越し費用、クリーニング代は発生しません。

※次年度、必ずご希望の優先寮・推薦寮に移動できることをお約束するものではありません。希望者多数の場合は、抽選とさせていただきます。

住み替えの例



特典 転居時引越し代負担・ルームクリーニング代免除

1年目は  
ドミー高尾に  
入寮



2年目は  
ディアコニア  
橋本に  
入寮

対象 ディアコニア橋本

## ご利用案内(推薦寮)

| 1 利用時間 | タイプ | 食事時間                                                        | パブリックバス利用時間                                                           |
|--------|-----|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|        | I   | ●朝食／7:00～8:30<br>●夕食／18:00～22:00                            | ドミー八王子大塚、ドミー相模大野、ドミー中野島は居室内ユニットバスをご利用ください                             |
|        | II  | ●朝食／6:30～8:30<br>●夕食(平日)／18:30～22:30<br>●夕食(土曜)／18:30～21:00 | 18:30～0:00<br>ドミー京王よみうりランド、ドミー武蔵小杉、新百合ヶ丘コミュニティレジデンスは居室内ユニットバスをご利用ください |

2 外 泊／外泊をする場合はドミコにて事前に届出が必要となります。

3 定休日／日曜日、祝日、夏期6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。

4 車輛について／車輛の持ち込みは禁止します。

※詳細はご利用案内及び契約書をご覧ください。※変更となる場合があります。詳細はwebにてご確認ください。

# インタビュー

## 多摩美オリーブ館とドーマー、それぞれの寮に住む多摩美生のリアルな声を聞いてみました



大学直営寮  
(多摩美オリーブ館)

優先寮・推薦寮4つの特徴

(優先寮・ディアコニア橋本)

推薦寮

手続きについて

費用の詳細／  
制度、利用案内(優先寮・推薦寮)

インタビュー／  
専用サイトのご案内

ディアコニア橋本 在住  
N.Fさん



- 今お住まいのドーマーに入寮を決めた1番のきっかけは何ですか？  
自炊など自分で自由に生活できながら、寮母さんがいて、普通のマンションやアパートよりも安心して生活できると思ったから。
- 住まいを探すうえで(寮を選ぶうえで)重視したことは何ですか？  
安全面、キッチンがついているか、清潔感、学校からの距離などを重視した。
- 学生寮を検討されている方に一言！  
自分に合った学生寮を見つけてください！

ディアコニア橋本 在住  
K.Sさん



- 住まいを探すうえで(寮を選ぶうえで)重視したことは何ですか？  
大学や、駅周辺などの行きやすさ
- 学生寮はどんな人に向いていると思いますか？  
初めての一人暮らしが不安な人
- 寮に住んでみて、成長したと感じたことはありますか？  
自炊タイプなので、料理ができるようになる。自立できる。

ドーマー八王子大塚在住  
Y.Mさん



- 今お住まいのドーマーに入寮を決めた1番のきっかけは何ですか？  
程よく周りに色々あるから
- 学生寮の1番の魅力は何だと思いますか？  
食事が付いていること
- 学生寮を検討されている方に一言！  
学校に近いところがいいですよ！

ディアコニア橋本在住  
Y.Sさん



- はじめて学生寮を知ったときのイメージを教えてください。  
一般的なアパートでの一人暮らしより安心して暮らせそう
- 住まいを探すうえで(寮を選ぶうえで)重視したことは何ですか？  
周りに駅や飲食店、スーパーがあるか。クラスの友達と放課後にご飯を食べることを考え、駅近にしました。
- 学生寮の1番の魅力は何だと思いますか？  
困ったことがあったら対応してくれる寮長さん寮母さんがいること

オリーブ館のRAには、RA活動についても質問！ ※RA(レジデント・アシスタント)とは、寮生の指導・サポート、寮の運営などに携わる学生のことです。

多摩美オリーブ館在住  
A.Yさん



- はじめて多摩美オリーブ館を知ったときのイメージを教えてください。  
学校から近く、とても綺麗な寮だと思っていました。
- 多摩美オリーブ館に入寮を決めた1番のきっかけは何ですか？  
1年生の秋まで実家から片道2時間半かけての通学をしており、睡眠時間が短くなることや制作時間がとりにくいことから、女子寮である上に新しく綺麗で、何より学校からとても近いことや食事を付けられる事がとても魅力的でした。
- RAとして活動する中で、一番印象的だった取り組みは何ですか？  
新入寮生にRAが中心となって寮の設備やルールを案内する時間が後輩との新しい出会いもありますし、やりがいを感じることができました。
- 住まいを探すうえで(寮を選ぶうえで)重視したことは何ですか？  
食事を付けられるか否か、築年数、アクセスやセキュリティを重視し探しました。
- 入寮を検討されている方に一言！  
オリーブ館は、何より学校に近い事が1番の魅力かと思います。朝、ギリギリまで寝ていられる事は忙しい学生にとって思った以上に大きなメリットでした。オリーブ館でお待ちしております！

多摩美オリーブ館在  
M.Mさん



- 多摩美オリーブ館に入寮を決めた1番のきっかけは何ですか？  
通学時間が圧倒的に短くなるから
- 多摩美オリーブ館の1番の魅力は何だと思いますか？  
セキュリティの高さ
- 学生寮はどんな人に向いていると思いますか？  
基本的なルールを守ることが苦ではない人。
- 寮に住んでみて、成長したと感じたことはありますか？  
自炊をするようになり、食料品や生活用品を自分で購入する機会が増えたことで金銭感覚が身についた。
- 入寮を検討されている方に一言！  
防犯面も安心で綺麗な建物です！

多摩美オリーブ館在住  
A.Rさん



- はじめて学生寮を知ったときのイメージを聞かせてください。  
寮と思えないほど綺麗な寮だと思いました。
- 学生寮はどんな人に向いていると思いますか？  
課題や大学生活に生活の基点を置いている人。一般的な一人暮らしと違い、朝晩のご飯の提供があるので、課題に追われている時でも健康的な食事を取れます。また、同じ大学生同士(オリーブ館なら多摩美生)と一緒に住んでいることで、地方から上京してきた方でも1人の生活の心細さが和らぐと思います。
- RAとして活動する中で一番印象的だった取り組みは何ですか？  
イベントの企画書を作成することです。スケジュールや目的、予算、役割分担などを文書で作成し、大学職員さんと話し合いを進めながら企画をするのが、お仕事をしているようで新鮮でした。
- 住まいを探すうえで(寮を選ぶうえで)重視したことは何ですか？  
大学までの距離と、ご飯の提供の有無です。一人暮らしをするなら、家賃がかかる分大学までの交通費はゼロで通えるところが良かったため、雨でも歩いて行ける距離を考えました。また、課題に追われる中で毎日健康的な食事を自炊するのは大変だと思い、ご飯の提供があるところが良かったです。

## 多摩美術大学生向けの専用Webサイト

専用Webサイトでは、日頃寄せられるよくあるご質問や、学生寮の詳しい情報をご覧いただけます。

[https://www.tamabi.ac.jp/campus-life/dormitory/olive\\_dome/](https://www.tamabi.ac.jp/campus-life/dormitory/olive_dome/)

多摩美術大学 オリーブ館



特設サイトは  
こちらから



<https://dormy-ac.com/page/tamabi/>

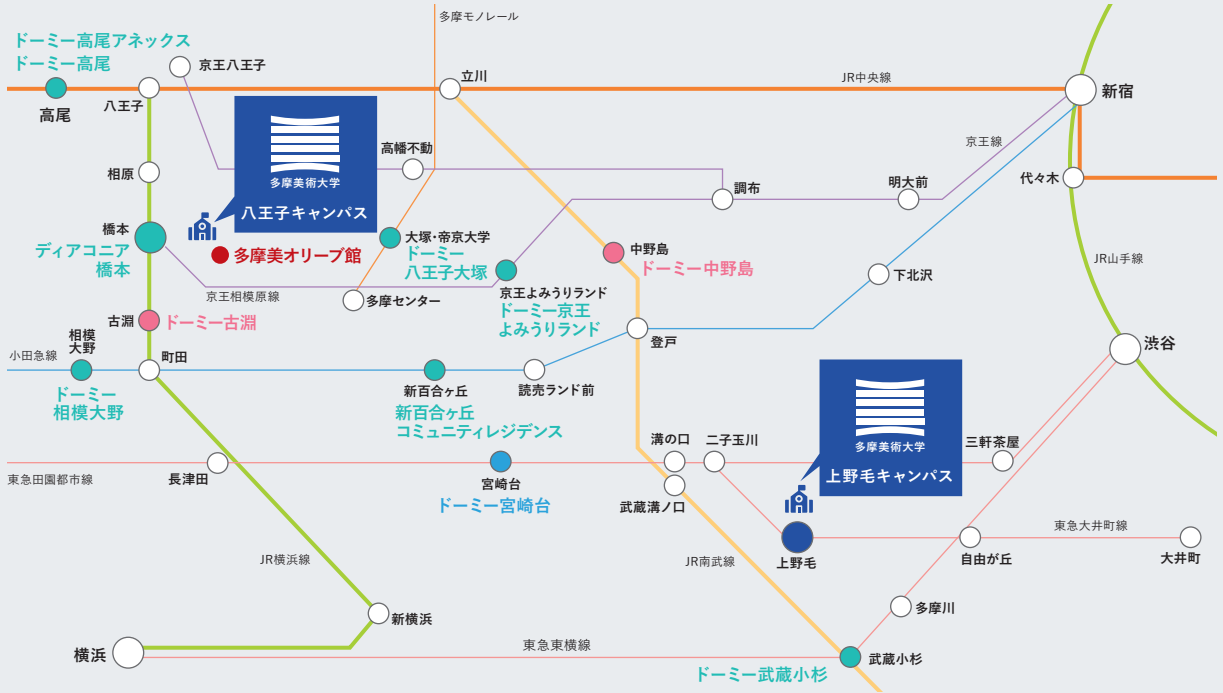
多摩美術大学 学生寮



特設サイトは  
こちらから



# ACCESS



学生会館Dormy ドーミー 公式チャンネル

学生会館Dormyを、わかりやすく動画で紹介しています。



多摩美術大学優先寮

ディアコニア橋本の紹介はこちらから。



学生会館「Dormy 7POINTS」

学生会館ドーミーの7つの魅力を3分でご紹介！



管理  
運營

よい朝のために。

**KYORITSU**  
HOTELS & DORMITORIES

証券コード9616 東証プライム上場

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 ☎0120-88-1030

<https://dormy-ac.com>

トニー 学生



ドーミーの日々の食事や暮らしが分かるSNS



@dormy\_style



@学生会館  
「ドミー」



@dormy\_gaku



2026-09-1,900-KP